



GEMEINSAMER
GUTACHTERAUSSCHUSS
ENZKREIS

Der Zweckverband Gemeinsamer Gutachterausschuss im Enzkreis sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Sachbearbeiter (m/w/d) für die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses

Der Zweckverband mit Sitz im Mühlacker nimmt gesetzliche Aufgaben im Zusammenhang mit der Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke wahr. Es wird eine Kaufpreissammlung geführt. Es werden Bodenrichtwerte und die zur Wertermittlung erforderlichen Marktdaten abgeleitet, sowie Verkehrswertgutachten erstellt.

Ihre Aufgaben

- Führung der Kaufpreissammlung mit Erfassung und Auswertung von Kaufverträgen
- Ableitung der erforderlichen Daten für die Wertermittlung und Bodenrichtwerte unter Anwendung statistischer Auswertemethoden
- Analyse und Fortschreibung von Bodenrichtwerten aus der Kaufpreissammlung
- Mitarbeit bei der Erstellung von Bodenrichtwertkarten und des Immobilienmarktberichtes
- Eine Anpassung des Aufgabengebietes behalten wir uns vor

Ihr Profil

- Eine abgeschlossene Ausbildung im Bereich Vermessung/Bautechnik/Immobilienwirtschaft oder als Verwaltungsfachangestellte/r oder vergleichbare Qualifikationen
- Idealerweise einschlägige Berufserfahrung im aufgeführten Aufgabengebiet und im Bereich der Immobilienwertermittlung
- Umfassende und aktuelle Rechtskenntnisse im Aufgabengebiet
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen, insbesondere in Excel
- Kenntnisse in der Automatisierten Kaufpreissammlung sowie in GIS sind wünschenswert
- Kommunikationsfähigkeiten, Teamfähigkeit, Engagement und Organisationsfähigkeit
- Ortskenntnisse im gesamten Gebiet aller beteiligten Kommunen sind von Vorteil
- Führerschein Klasse B

Wir bieten Ihnen

- Eine unbefristete Beschäftigung in Vollzeit. Die Stelle ist grundsätzlich teilbar.
- Vergütung nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen bis Entgeltgruppe 9b TVÖD.
- Flexible Arbeitszeiten und die im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen
- Fachliche Fortbildungsmöglichkeiten
- Eine abwechslungsreiche und interessante Tätigkeit in einem engagierten Team

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, die Sie bitte an den **Zweckverband Gemeinsamer Gutachterausschuss im Enzkreis, Bahnhofstraße 13, 75417 Mühlacker**, vorzugsweise per E-Mail an gutachter@gua-enzkreis.de einreichen. Für Fragen steht Ihnen der Leiter der Geschäftsstelle, Herr Tschätsch (Tel. 07041/98692-12), gerne zur Verfügung. Mit der Übersendung der Bewerbungsunterlagen stimmen Sie der Erhebung und Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten im Zusammenhang mit diesem Personalauswahlverfahren zu.